

Praktische Tipps für das richtige Lüften



Diese Hinweise sind nicht zu berücksichtigen, wenn Ihre Wohnung in einem Minergie Haus befindet.

Kurz zusammengefasst:

<p>Beim Kochen Dampfabzug an oder Fenster auf</p>	<p>3 x täglich 5 Minuten Fenster auf</p>	<p>Im Winter Fenster nicht kippen</p>
<p>Keine nasse Wäsche in der Wohnung</p>	<p>Nach Duschen oder Baden Ventilator an oder Fenster auf</p>	<p>Möbel mit 10 cm Abstand zur Wand</p>



Mit der Beachtung unserer Tipps können viele Schäden & Umtriebe vermieden und reduziert werden. Wir und der Planet danken Ihnen für Ihre Bemühungen. Das Casa Rema Team wünschen Ihnen viel Freude in Ihrem Wohnobjekt!

Erweiterte Tipps

Richtiges Lüften

Falsches oder unterlassenes Lüften kann Feuchtigkeitsschäden und/oder Schimmelbildung verursachen. Nach einer Studie der Eidgenössischen Materialprüfungs- und Forschungsanstalt (kurz: EMPA) liegt die Ursache von Feuchtigkeitsschäden meistens (bis zu 90%) an einem falschen Verhalten der Bewohner - dies wird meistens durch unterlassenes Lüften der betroffenen Räume verursacht.

Die Fenster sollten 3bis 5-mal täglich während 5 bis 6 Minuten je nach Feuchtigkeitsvorkommen vollständig geöffnet werden (Querlüftung). Dadurch wird in kurzer Zeit viel Luftfeuchtigkeit abgeführt, ohne dass viel Heizenergie verloren geht. Zusätzliches Lüften empfehlen wir nach dem Kochen, nach dem Baden und Duschen sowie nach Benützung der Waschküche. Zu langes Lüften kühlt jedoch die Wände unnötig aus und fördert die Bildung von Schimmelpilz.

In der kalten Jahreszeit führt die Kippstellung der Fenster zu einem Auskühlen der Aussenwände, was zu Schäden führen kann. Zudem geht so viel Heizenergie verloren. Im Winter sollte auf das Lüften in Kippstellung (auch im Keller, der Garage etc.) generell verzichtet werden!

Lagerung im Keller

Es ist wichtig zu beachten, dass ein Keller kein Wohnraum ist!

Wenn Sie jedoch planen, Gegenstände wie Schuhe oder Kleidung in einem Kellerabteil zu lagern, empfehlen wir, die vollständig trockenen Gegenstände in einem fest verschürten Plastiksack zu lagern.

Durch den Plastiksack sollte keine im Keller vorhandene Feuchtigkeit eindringen, jedoch ist es wichtig, dass die gelagerten Gegenstände trocken sind. Ansonsten kann die gespeicherte Feuchtigkeit, wie es bei Leder- oder Polsterprodukten der Fall sein kann, eine Schimmelbildung ermöglichen. Dieser Tipp ist ohne Gewähr.

Richtige Temperatur

Eine Raumtemperatur zwischen 20 bis 22 Grad schafft ein behagliches und gesundes Raumklima und wird im Allgemeinen von Personen als angenehm empfunden. Wichtig ist, dass Heizkörper und Thermostatventile nicht durch Möbel, Vorhänge oder Verkleidungen verdeckt werden.

Ausserdem ist darauf zu achten, dass die Fenster im Winter nicht dauerhaft gekippt werden, da dies zu Energieverlusten und möglicherweise Feuchtigkeitsschäden führen kann.

Wenn im Herbst die Heizung wieder angestellt wird, ist es zu empfehlen, die Radiatoren zu entlüften. Denn ist zu viel Luft im Radiator, kann sich nicht richtig erwärmen.